

Politisk sak 137/2024 Vedtak om oppstart - Gbnr. 66/4 mfl. -
Ovnhaugen, Bekkjarvik - Detaljregulering
Kommunestyret 29.10.2024

Behandling

Røysting:

Tilrådinga frå utval for plan- og byggesak vert samrøystes vedteke.

Vedtak

Austevoll kommunestyre godkjenner i medhald av plan- og bygningsloven § 12-8 og oppstart av detaljregulering på gnr. 66 bnr. 0004 m .fl. Ovnhaugen, Bekkjarvik. Bustadområde, på følgande vilkår:

1. Planforslaget skal til 1. gangs behandling vere i tråd med føresetnader i referat frå oppstartsmøte datert 13.06.2024 og ha dokumentasjon som lista opp i slutten av dette vedtaket.
2. Det må utarbeidast ein skredrapport/skredfareutredning for «aktsomhetsområde for snøskred» til 1. gangs behandling.
3. Det må utarbeidast ei konsekvensutgreiing for naturmangfald og landskap.

Plannamn: Detaljreguleringsplan for gnr. 66 bnr. 0004 m.fl. Ovnhaugen, Bekkjarvik. Bustadområde.

PlanID: 4625 20240002

Plankonsulent: SE-Arkitektur AS v/ Gro Brokner

Forslagsstillar: Bekkjarvik Eigedom AS

Plankonsulent kunngjer oppstart av planarbeid til minst ei avis, og gjennom elektroniske medier. Søkar orienterer dei som etter lova har krav på skriftleg varsel om planoppstart (grunneigar, heimelshavar, naboar, styresmakter m.m.).

Uttalefrist blir satt til 4 veker.