

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



## Her skal vi bygge, rive eller endre

---

**Adresse:** , 5244 Fana

**Kommune:** Bergen

**Gårdsnr.:** 93      **Bruksnr.:** 186      **Festenr.:** 0      **Seksjonsnr.:** 0

**Eier:** Stig Eide

## Vi varsler herved om

---

**Tiltakstype:** Endring av anlegg

**Tiltaksformål:** Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Reparere/utbedre kaifronten til eksisterende nøst og kaianlegg

### Søknad om dispensasjon

**Det søkes om dispensasjon fra:**

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Det søkes om dispensasjon for byggegrense mot sjø - ref. bestemmelse i gjeldende kommuneplan.

**Begrunnelse:**

Se vedlagt dispensasjonssøknad

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Reguleringsplan

**Navn på plan:** ID5940000 - FANA. GNR 93, KORSNESET

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Se-Arkitektur AS, Christine Dumben  
**E-post:** christine@se-arkitektur.no  
**Telefon:** 55987020 / 94277948  
**Søknadens hjemmeside:** <https://se-arkitektur.no/aktuelt/nabovarslinger-og-kunngjoringer/>

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Se-Arkitektur AS  
**Organisasjonsnummer:** 986536345  
**Telefon:** 55987020 / 94277948  
**E-post:** christine@se-arkitektur.no  
**Postadresse:** Fantoftvegen 42, 5072 BERGEN

## Nabovarselet er signert av

CHRISTINE DUMBEN på vegne av SE-ARKITEKTUR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

844-20220810-Basiskart.pdf

20220801 - A2-11-Situasjonsplan utsnitt.pdf

20220801 - A2-01-Situasjonsplan.pdf

20220801-Søk disp byggegrense.pdf

20220801 - A2-50-Nytt snitt og fasade.pdf



BERGEN  
KOMMUNE

# Basiskart

Byrådsavdeling for klima, miljø og byutvikling

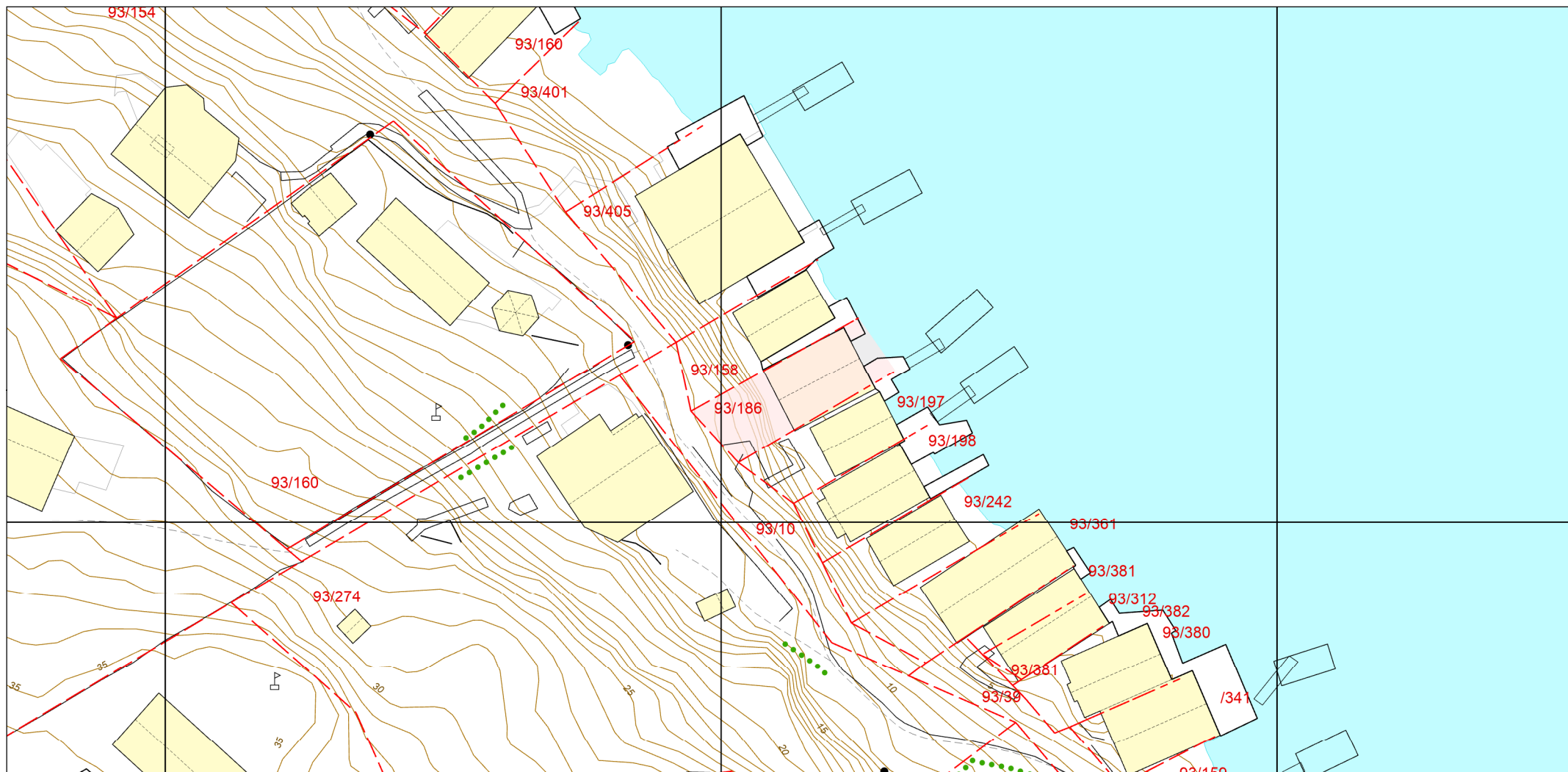
Plan- og bygningsetaten

Målestokk v/A4:1:500

Dato: 10.08.2022

Gnr/Bnr/Fnr/Snr: 93/186/0/0

Adresse: Eiendommen har ikke registrert adresse



— Eiendomsgrense - sikker

- - - Eiendomsgrense - usikker

Bygning

Registrert tiltak bygg

Fredet bygg

Registrert tiltak anlegg

Kulturminne

Gangveg og sti

Traktorveg

InnmåltTre

Allé

Hekk

EL belysningspunkt

EL Nettstasjon

Ledning kum

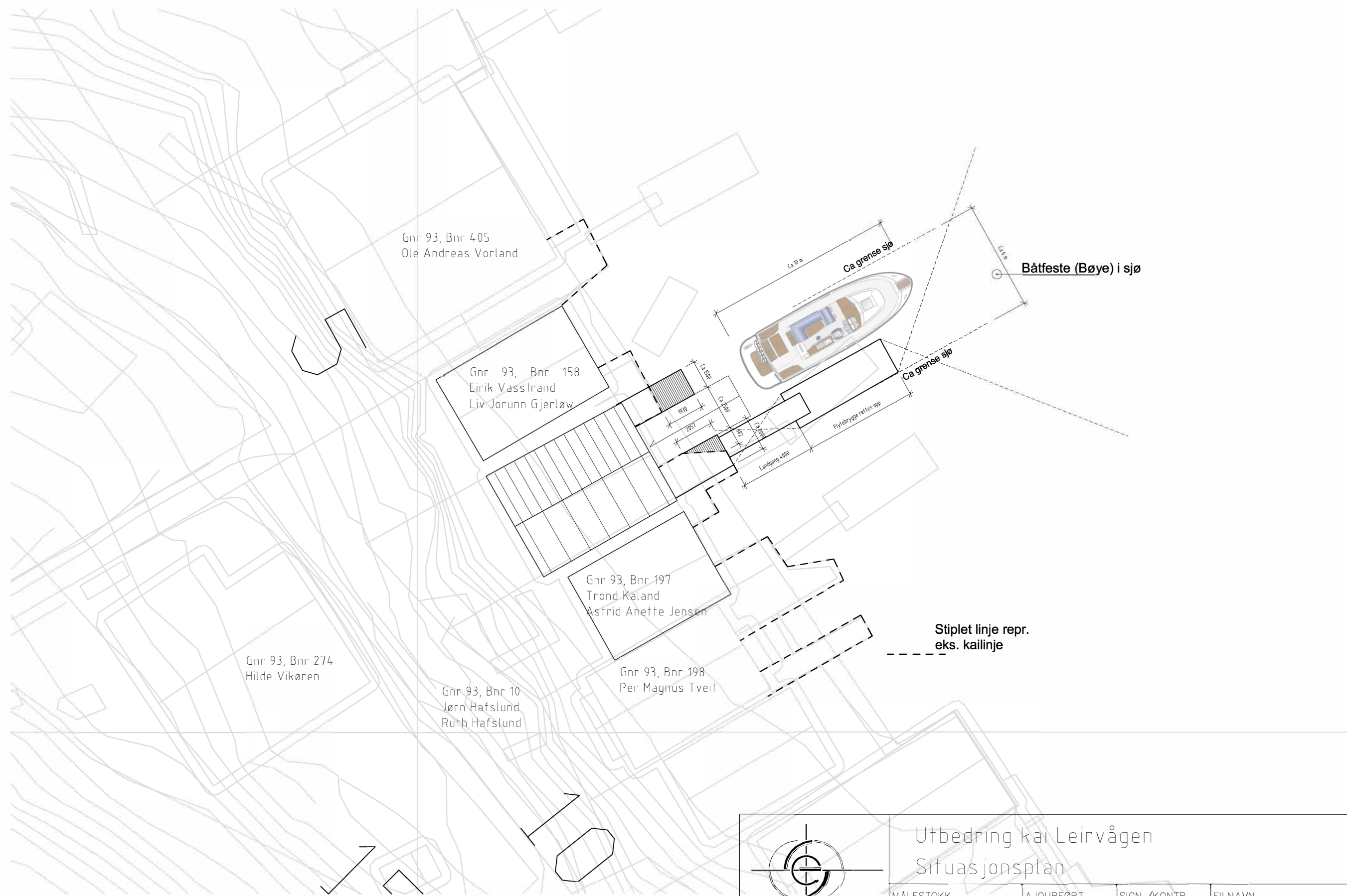
Mast

Skap

Høydekurve

Fastmerker





Gnr 93, Bnr 405  
Ole Andreas Vorland

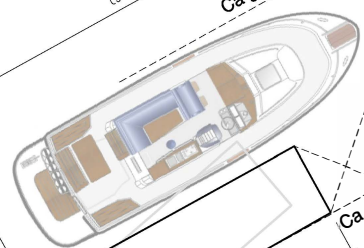
Gnr 93, Bnr 158  
Eirik Vasstrand  
Liv Jorunn Gjerløw

Gnr 93, Bnr 197  
Trond Kaland  
Asfrid Anette Jensen

Gnr 93, Bnr 198  
Per Magnus Tveit

Gnr 93, Bnr 274  
Hilde Vikøren

Gnr 93, Bnr 10  
Jørn Hafslund  
Ruth Hafslund



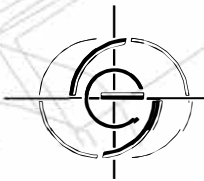
Ca 10 m  
Ca grense sjø

Ca grense sjø

Båtfeste (Bøye) i sjø

Fløytrøppe rettes opp  
Landgang 4000

Stiplet linje repr.  
eks. kailinje



Utbedring kai Leirvågen  
Situasjonsplan

MÅLESTOKK  
1: 200(A3)

AJOURFØRT  
01.08.2022

SIGN./KONTR.  
se

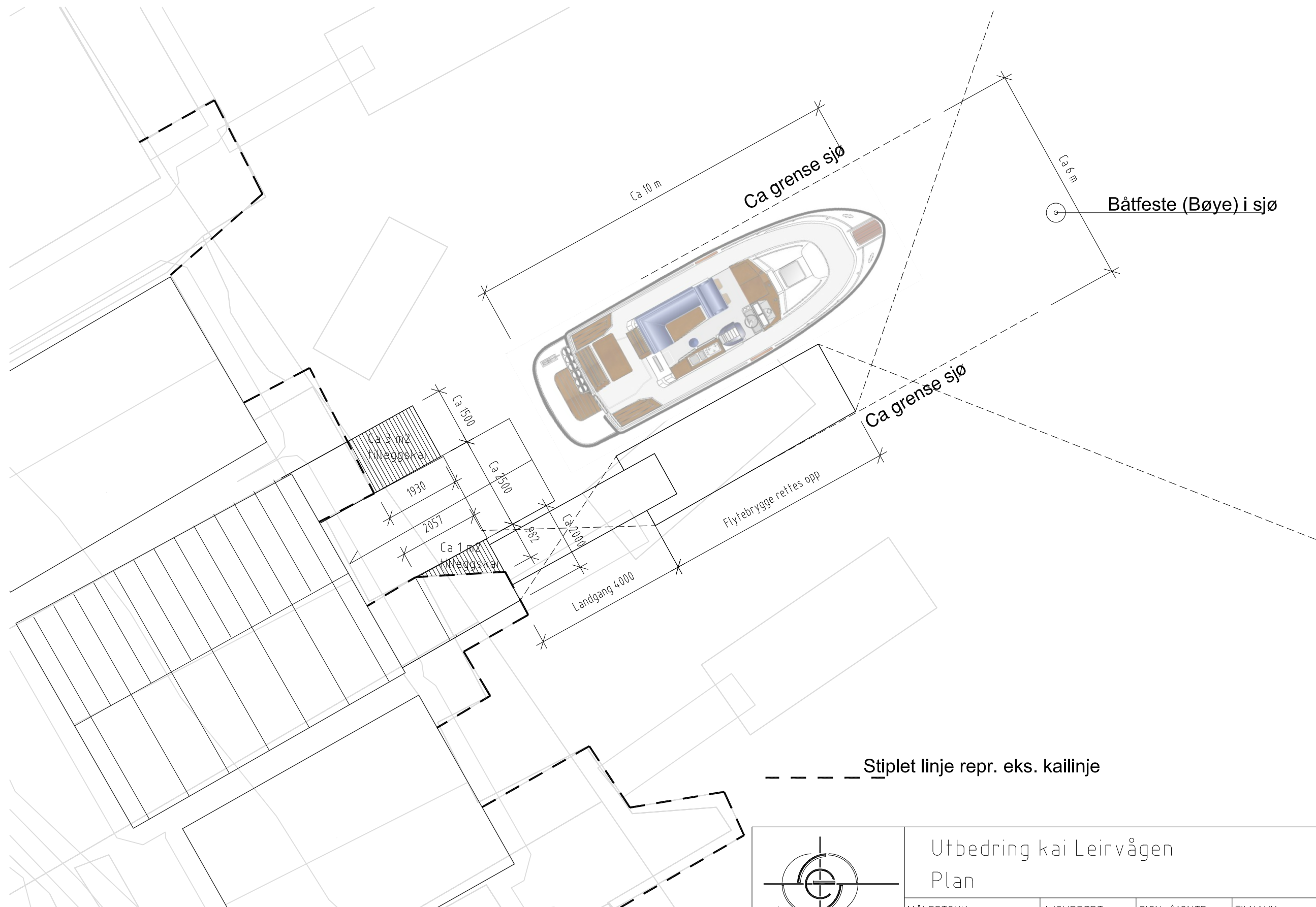
FILNAVN

**se arkitektur as**

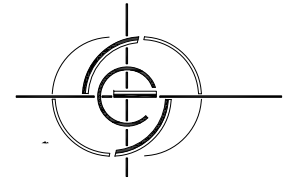
Telefon: 55 98 70 20 / Telefaks: 55 98 70 29  
E-post: firma@se-arkitektur.no

PROS. NR.  
00—

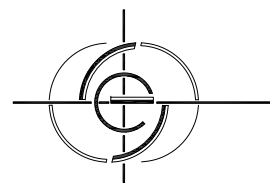
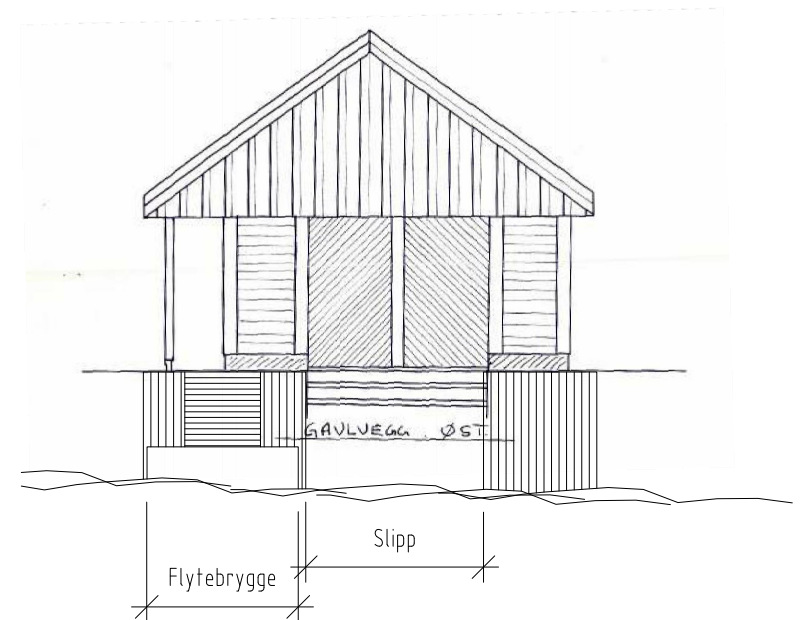
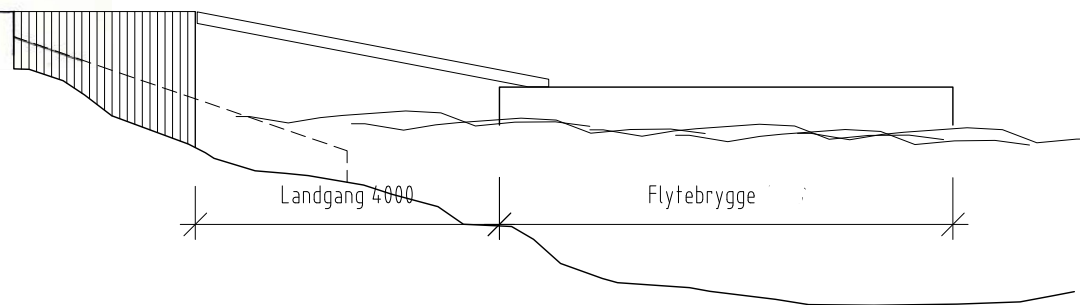
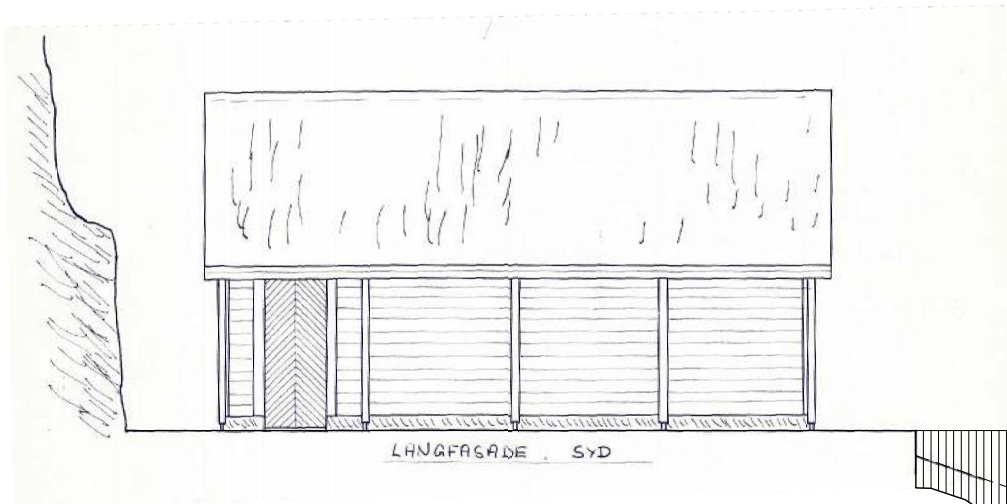
TEGN.NR.  
A2—01



----- Stiplet linje repr. eks. kailinje

|                                                                                                           |                                 |                         |                    |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------|
|                      | Utbedring kai Leirvågen<br>Plan |                         |                    |                   |
|                                                                                                           | MÅLESTOKK<br>1:100(A3)          | AJOURFØRT<br>01.08.2022 | SIGN./KONTR.<br>se | FILNAVN           |
| <b>se arkitektur as</b><br>Telefon: 55 98 70 20 / Telefaks: 55 98 70 29<br>E-post: firma@se-arkitektur.no |                                 |                         | PROS. NR.<br>00—   | TEGN.NR.<br>A2—11 |





Utbedring kai Leirvågen  
Oppriss ny situasjon

MÅLESTOKK  
1:100(A3)

AJOURFØRT  
01.08.2022

SIGN./KONTR.  
se

FILNAVN

**se arkitektur as**

Telefon: 55 98 70 20 / Telefaks: 55 98 70 29  
E-post: firma@se-arkitektur.no

PROS. NR.  
00—

TEGN.NR.  
A2—50