

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	, 5262 Arnatveit Stephansens veg 180, Planering av tomt samt flytting av gangveg		
Kommune:	Bergen		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
298	82	0	0
Eier:	Arnadalen Terminal 2 AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Vesentlig terrenginngrep
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om planering av areal for utvidelse av eksisterende lastesone. Del av eksisterende turvei som ligger på eiendommen har avviket mht plassering i forhold til gjeldende reguleringsplan, og denne flyttes slik at den blir som vist på reguleringsplanen.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Plan ID 17290003: ARNA. GNR 298 BNR 74, 80, ARNADALEN TERMINALOMRÅDE

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Se-Arkitektur AS, Christine Dumben
E-post: christine@se-arkitektur.no
Telefon: 55987020 / 94277948
Søknadens hjemmeside: <https://se-arkitektur.no/aktuelt/nabovarslinger-og-kunngjoringer/>

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Se-Arkitektur AS
Organisasjonsnummer: 986536345
Telefon: 55987020 / 94277948
E-post: christine@se-arkitektur.no
Postadresse: Fantoftveien 42, 5072 BERGEN

Nabovarselet er signert av

CHRISTINE DUMBEN på vegne av SE-ARKITEKTUR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

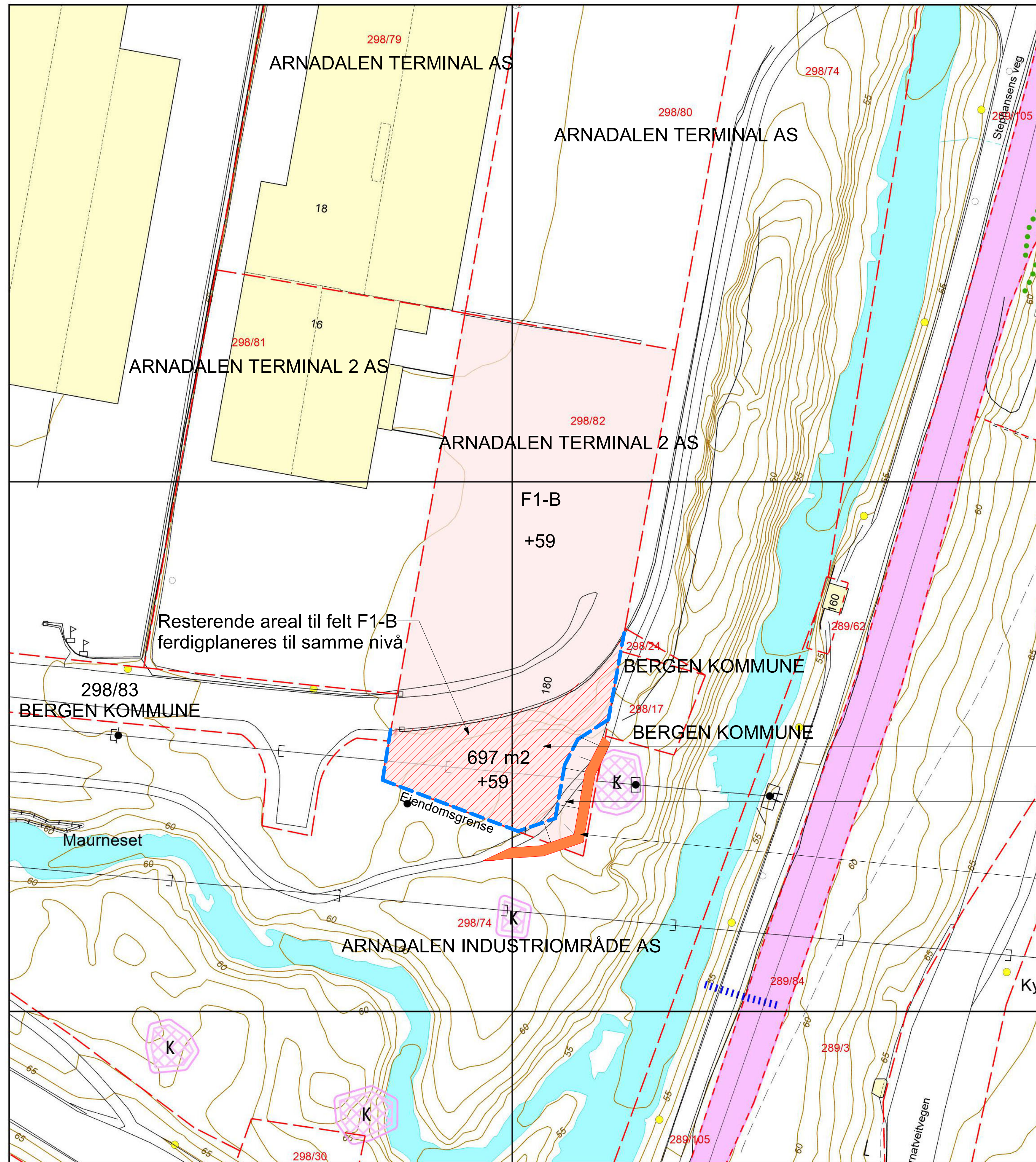
818.A2.10.01 - Basiskart.pdf

818.A2.10.02 - Profiler.pdf

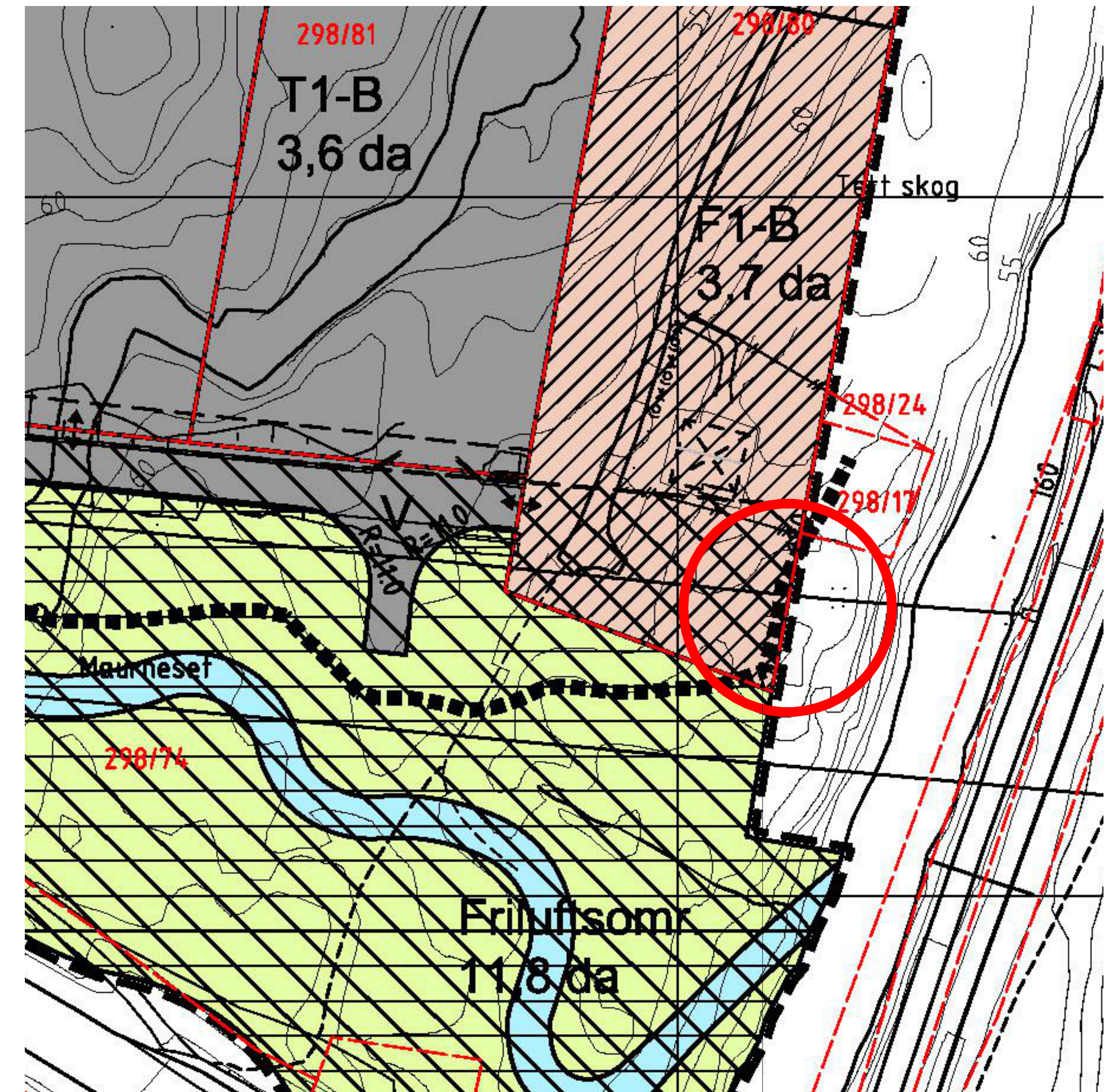


Byrådsavdeling for klima, miljø og byutvikling
Plan- og bygningsetaten
Målestokk v/A4: 1:1000
Dato: 02.03.2022

Gnr/Bnr/Fnr/Snr: 298/82/0/0
Adresse: <adresse>



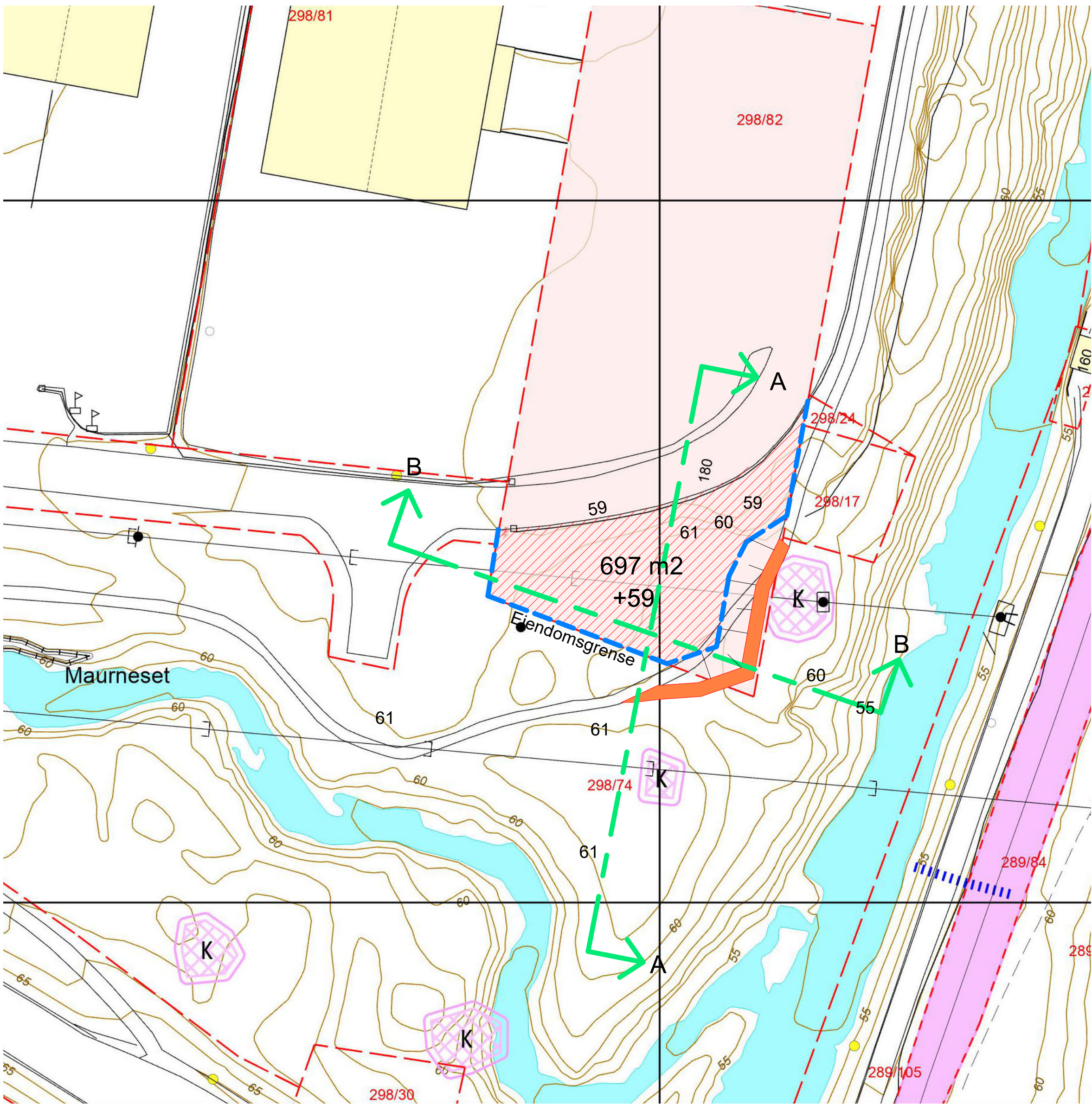
- | | | | | | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------|---|-------------------|---|------------|
|  | Eiendomsgrense - sikker |  | Registrert tiltak anlegg |  | Allé |  | Mast |
|  | Eiendomsgrense - usikker |  | Kulturminne |  | Hekk |  | Skap |
|  | Bygning |  | Gangveg og sti |  | EL belsningspunkt |  | Høydekurve |
|  | Registrert tiltak bygg |  | Traktorveg |  | EL Nettstasjon |  | Fastmerker |
|  | Fredet bygg |  | InnmåltTre |  | Ledning kum | | |



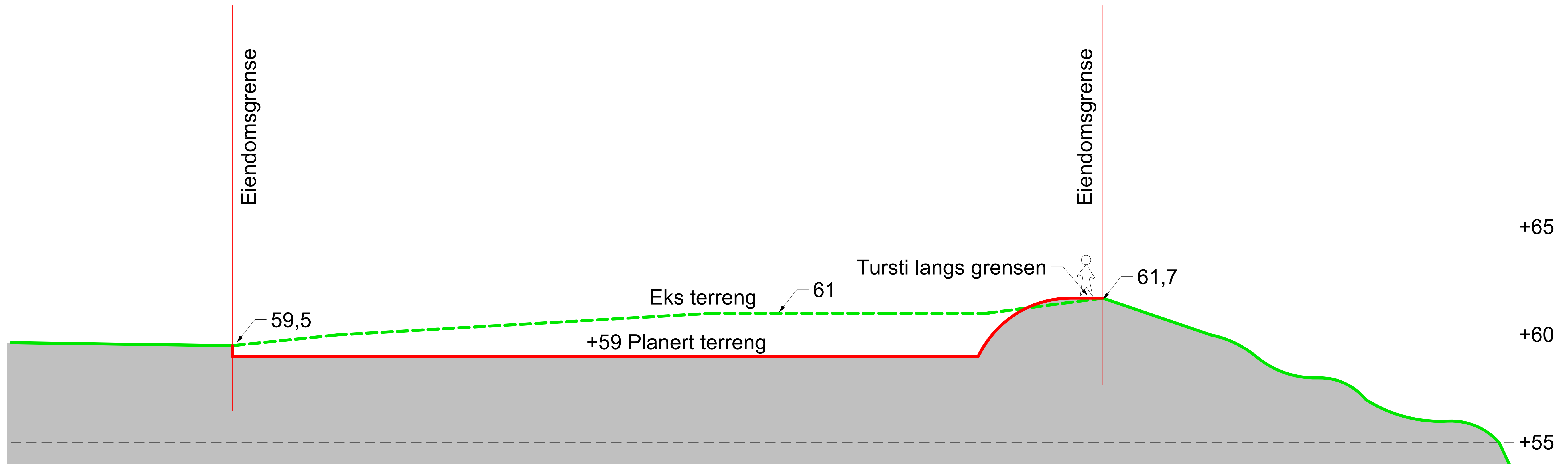
— Tursti iht. reguleringsplan

— Tursti iht. reguleringsplan

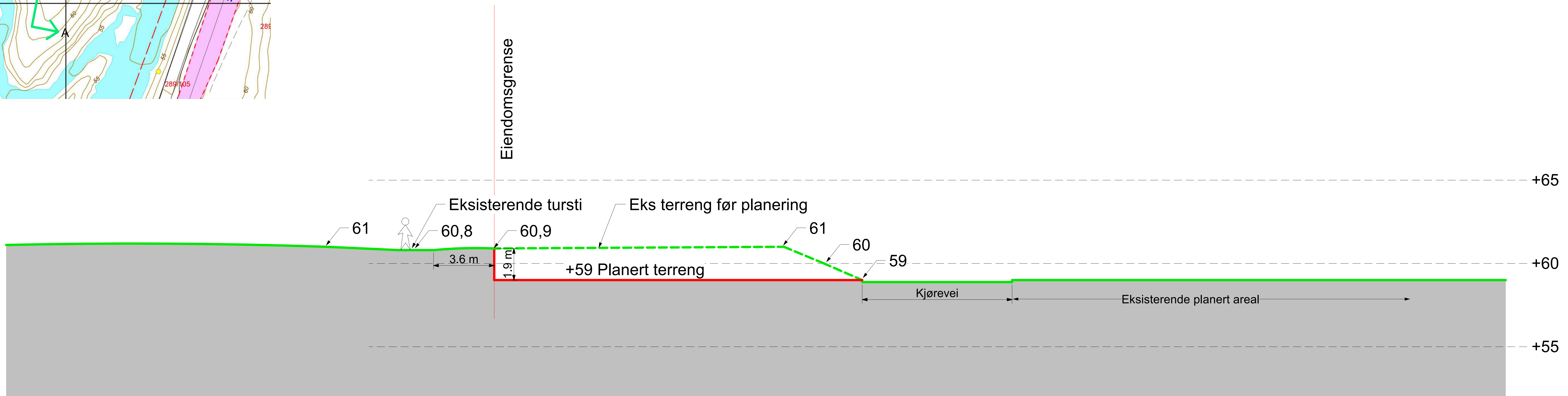
[illegible]



Kart Profiler
1 : 500



Profil B



Profil A

				se arkitektur				Oppdragsgrnr: Arnadalen Terminal 2 AS				Prosjekt: Stephansens veg 180			
Rev.				Rev.				Tegningsnavn: Profiler				Dato: 04.03.2022			
Type: Kart				Tegningsnavn: Profiler				Tegnet av: VS				Kontrollert av: SB			
Søknadstegning				Prosjekt: 218				Tegningsnavn: Profiler				Målestokk: 1:100/500			