

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Bjørnstadveien 2, 1712 Grålum		
Kommune:	Sarpsborg		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
2065	88	0	0
Eier:	Vingulmark Eiendom AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m ²
Tiltaksformål:	Garasje

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Oppføring av garasjebygg som tilbygg på eksisterende bygg - 103 m² BRA

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Områderegulering
Navn på plan:	Plan 22044 - E6, rv.114, Kalnesveien - bebyggelsesplan

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Se-Arkitektur AS, Christine Dumben
E-post: christine@se-arkitektur.no
Telefon: 55987020 / 94277948
Søknadens hjemmeside: <https://se-arkitektur.no/aktuelt/nabovarslinger-og-kunngjoringer/>

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Se-Arkitektur AS
Organisasjonsnummer: 986536345
Telefon: 55987020 / 94277948
E-post: christine@se-arkitektur.no
Postadresse: Fantoftveien 42, 5072 BERGEN

Nabovarselet er signert av

CHRISTINE DUMBEN på vegne av SE-ARKITEKTUR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

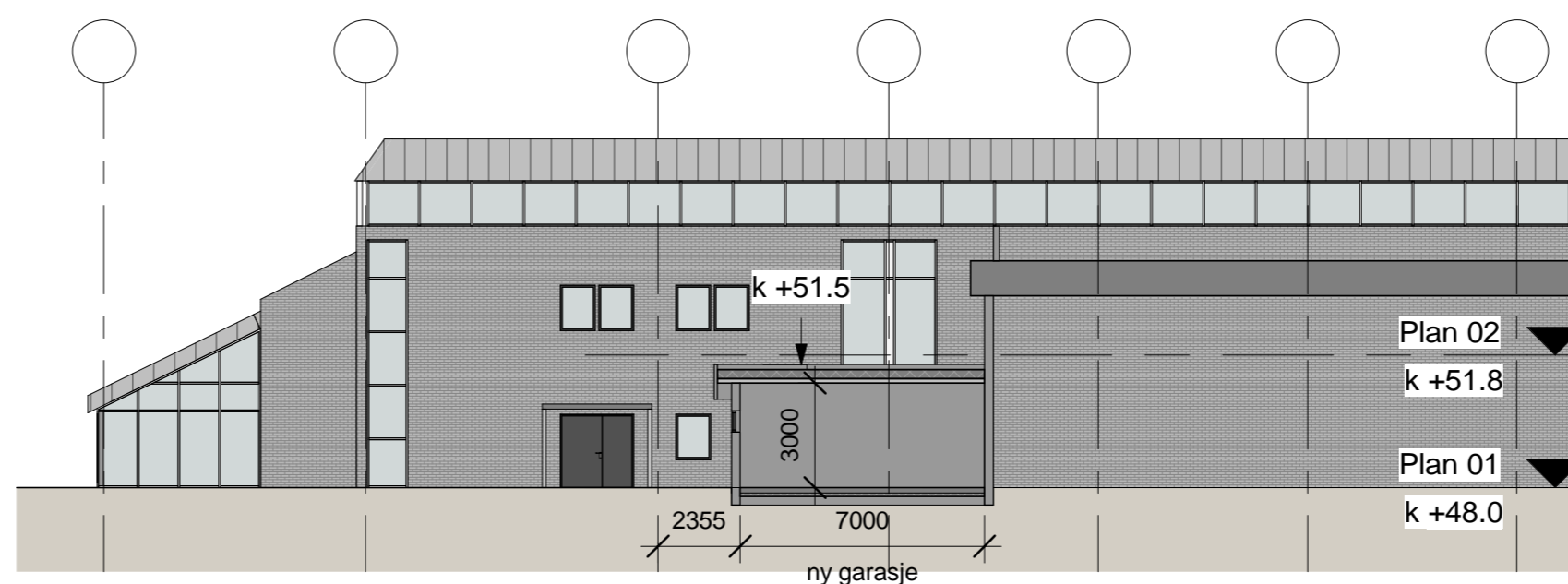
Filvedlegg:

813-A-10-01-Situasjonsplan.pdf

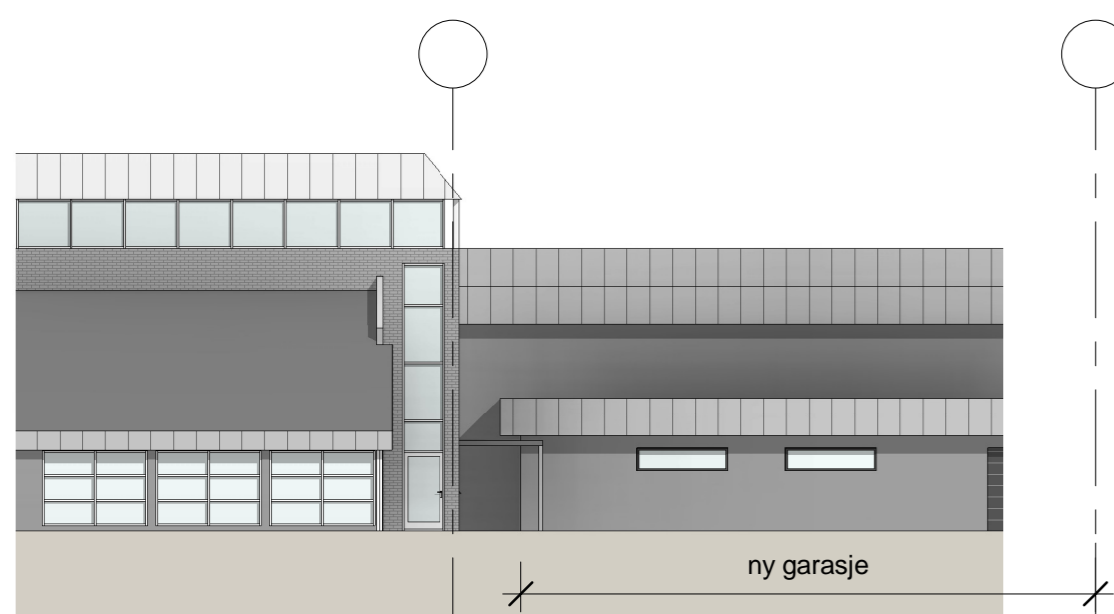
813-A-40-00-Snitt og fasade.pdf



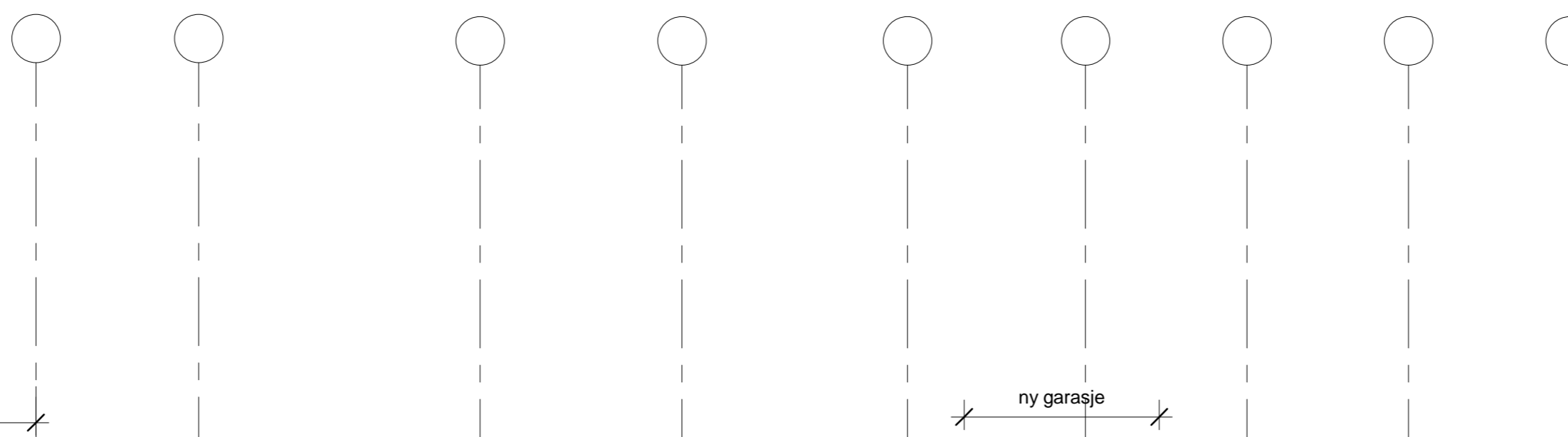
eksisterende situasjon



Snitt A-A
1 : 200



Fasade Sør-øst
1 : 200



Fasade Nord-øst
1 : 200

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kontr.
Tegningsnummer (Fag/ Tegn. type/ Løpenr.):			Prosjektnr.:	
A.40.00			813	
Prosjekt:				
Bjørnstadveien 2 - ny garasje som tilbygg				
2065 / 88				
Tiltakshaver:				
Vingulmark Eiendom AS				
1719 Greåker				
Besøks- og postadresse:				
Fantoftvegen 42, 5072 Bergen				
Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no				
Fase:			Tegnet:	Kontrollert:
Forprosjekt			LR	-
Prosjektnr.:	Dato:	Målestokk:	Format:	
813	02.02.2022	1:200	A2	
Tegningsnavn:				
Snitt A-A, fasade sør-øst, nord-øst				
Tegningsnummer (Fag/ Tegn. type/ Løpenr.):				Rev.:
A.40.00				