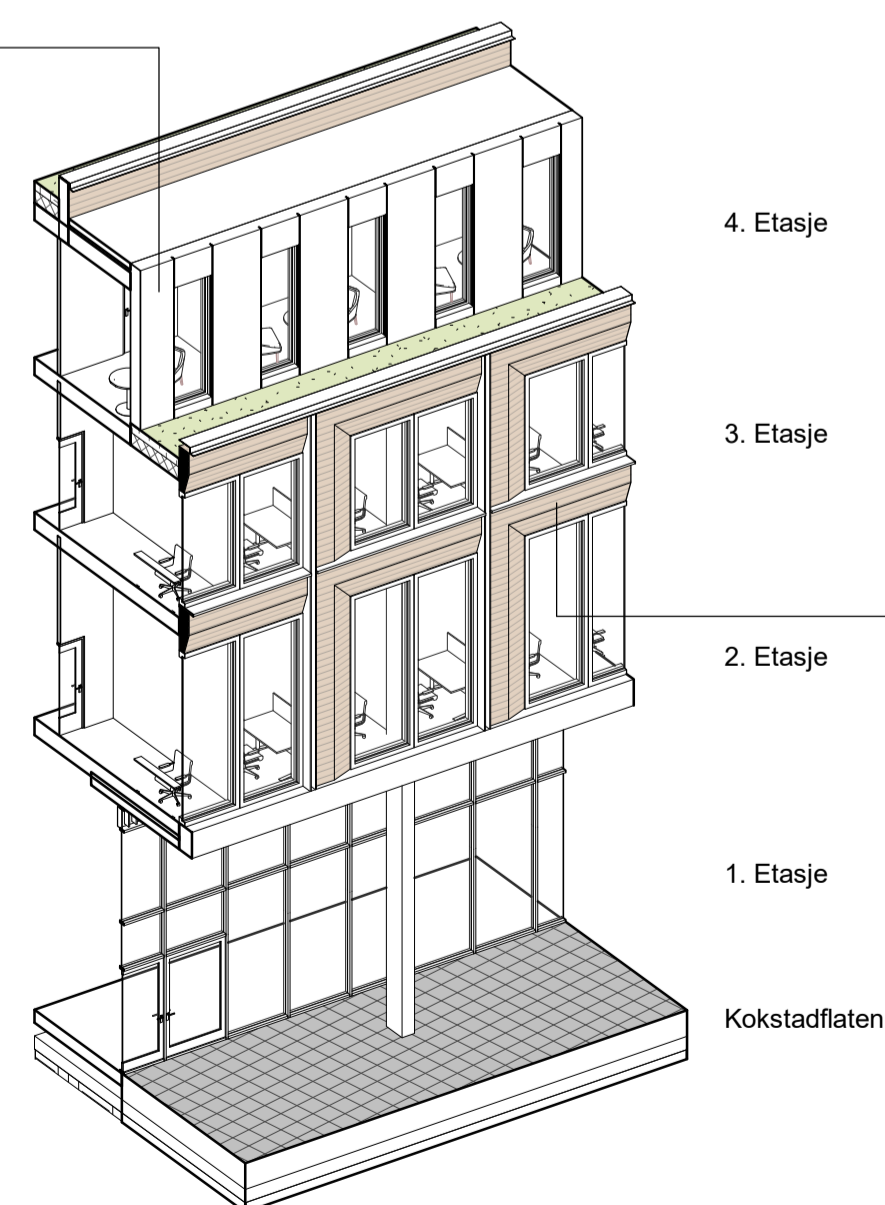




Tilbygg sett fra sør ved fremtidig gågate



Metallkledning - tilbaketrunkne fasader



Trekledning - hovedvolum

Det er foreslått utstrakt bruk av tre i byggets fasader, med innslag av metallkledning for deler av bygget som er trukket tilbake fra hovedvolumet. En menneskelig skala kommer til uttrykk i fasaden gjennom oppdelte vindusflater og fasademessig detaljering.

Byggets første etasje henvender seg mot Kokstadflaten, hvor det legges opp til publikumsrettede funksjoner (handel/ forretning), med store glassfelt og generøse takhøyder.

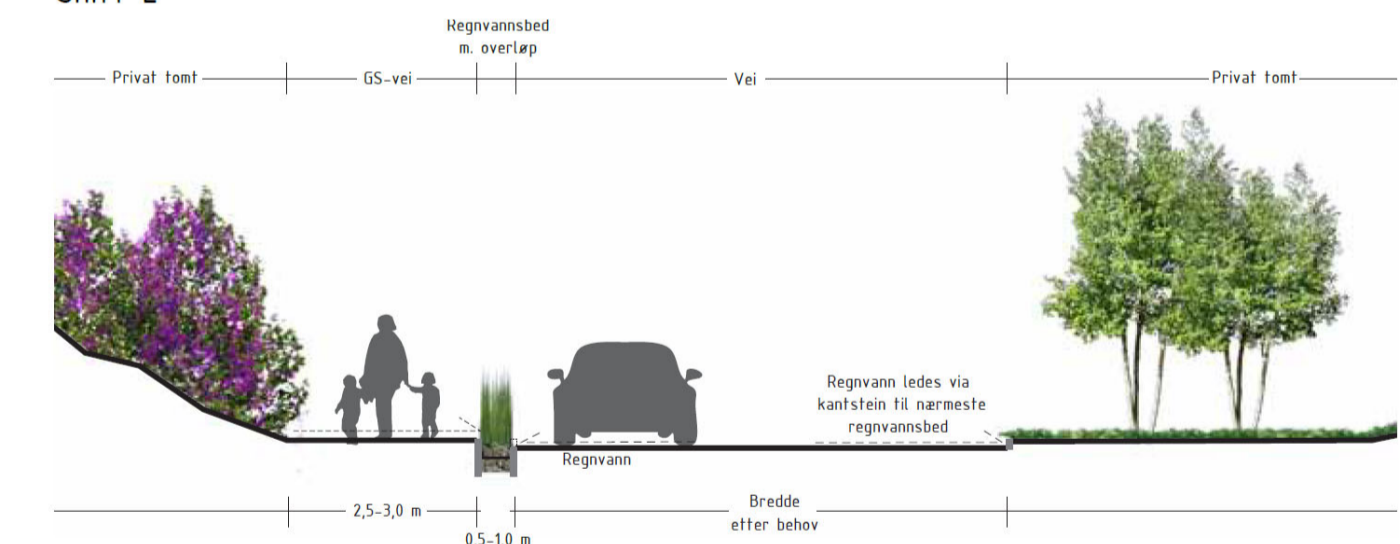
Solskjerming er foreslått løst ved bruk av automatiske utvendige persienner og innvendige manuelle rullegradiner.



Strategi for beplantning følger veileder Kokstad Plantemeny. Det er foreslått bruk av syrinbusker innenfor private tomter, og etablering av regnvannsbed mellom fortau/ kjørevei som en synlig del av overvannshåndteringen.

Som en sidevei til Kokstadvegen, er det foreslått bruk av mindre lysmaster som gir et intimt lysrom tilpasset beplantningsstrukturen. Den nye plassen mot Kokstadflaten vil få belysning i tråd med anbefalinger i Kokstad Plantemeny. Omsøkt tiltak er planlagt med grønne tak med sedumdekke, som vil gi mer attraktive overflater tilpasset utsyn fra omkringliggende høyere bebyggelse.

Snitt E



Prinsipp gatesnitt for Kokstadflaten

Rev		Dato		Tekst		Tegn		Kont		<p>se arkitektur</p> <p><small>Betaks- og postadresse: Fantoftvegen 42, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no</small></p>		<p>Oppdragsgjver: Kokstadflaten Utvikling AS</p>		<p>Prosjekt: KF35 - tilbygg</p>		<p>Format: A1</p>					
Tegningsstatus: Forprosjekt										<p>Prosjekt nr.: 790</p>		<p>Tegningsnavn: Fasadekonsept og materialer</p>		<p>Dato: 07/09/21</p>		<p>Tegnet av: RS</p>		<p>Kontrollert av: SE</p>		<p>Rev. dato:</p>	
												<p>Målestokk: A2-41-02</p>		<p>Rev.:</p>							