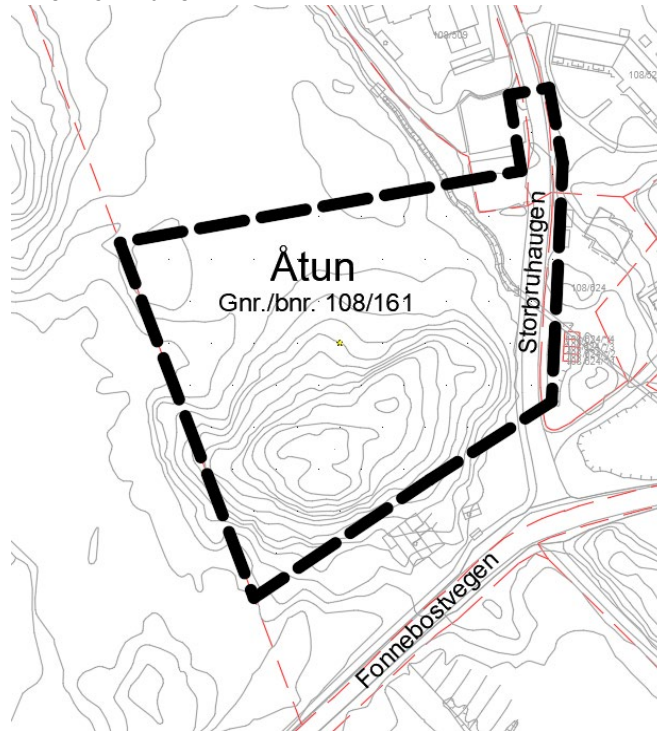


VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT PLANARBEID

I medhald av plan- og bygningslova §§ 12-3 og 12-8 vert det varsla om oppstart av privat planarbeid for utarbeiding av detaljreguleringsplan for:

Åtun, gnr. 108 bnr. 161.
Alver kommune



Planområdet er 13,8 daa, og er lokalisert om lag 300 meter nordaust for Lindås sentrum. Området er avsett til bustadføremål, og ligg i hovudsak innan for B1 i kommuneplanens arealdel. Området er i dag ikkje utbygd, og er ein del av eit større grøntområde. Nord for området ligg Solhaugen barnehage. Sør for området ligg fv. 5470, Fonnebostvegen. I vest ligg Lindås Nærseier, medan området i aust i hovudsak består av bustader.

Tiltakshavar er Vestbo BBL. Hovudføremålet med planarbeidet er utbygging av bustader. Det er vurdert at planen ikkje utløyser krav om konsekvensutgreiing, i samsvar med forskrift om konsekvensutgreiingar.

Naboar og grunneigarar vert varsla direkte. Merknader og innspel som kan ha betydning for planarbeidet kan sendes innan 21.08.2021 til plankonsulent se arkitektur AS, Fantoftvegen 42, 5072 Bergen / e-post: plan@se-arkitektur.no. Alle innkomne merknader og innspel i saka vert sendt til Alver kommune saman med planframlegget. Dokument knytt til planarbeidet er tilgjengeleg på vår nettside www.se-arkitektur.no

Nærare informasjon om planarbeidet kan fås hos se arkitektur AS v/ Gro Borkner på e-post plan@se-arkitektur.no eller telefon +47 48 32 21 93.

se arkitektur